

VIII FISCALIZAÇÃO ORDENADA

Fiscalização de obras

29 de Novembro de 2014



TCE-SP
Tribunal de Contas
do Estado de São Paulo

www.tce.sp.gov.br

TC 4653/989/18

Edgard Camargo Rodrigues
Conselheiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE
VALINHOS - CRECHE NO BAIRRO
JARDIM NOVA PALMARES II

Responsável pela Fiscalização

DSF-I

UR-3

FLAVIA MOREIRA SILVADO
Agente da Fiscalização

Fiscalização de Obras

O **Tribunal de Contas** do Estado de São Paulo é o guardião da sociedade que orienta e fiscaliza o cumprimento das leis aplicáveis aos seus jurisdicionados estaduais e municipais.

As obras públicas se constituem numa das mais importantes atividades efetuadas pelos órgãos públicos, devendo ser realizadas a contento, visto que integrarão de alguma forma as ações e programas de governo à disposição da sociedade. Assim, é imperioso que acompanhem e avaliemos, por meio de fiscalizações ordenadas, o nível da qualidade, adequação ao projeto básico e da destinação final das mesmas, garantindo o adequado emprego dos recursos públicos.

Contexto da Fiscalização

VERIFICAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS

Assim como em ações anteriores, o trabalho foi desenvolvido numa única etapa, com a aplicação *in loco* de questionário dividido em grupos de questões específicas, cujas respostas nortearão os trabalhos de rotina das equipes de fiscalização e darão uma visão geral à sociedade das obras públicas, cuja execução, de responsabilidade dos municípios, deve ser realizada a contento, garantindo o atendimento ao programa social a que esteja relacionado.

De se ressaltar que nesta Fiscalização Ordenada procurou-se verificar tão somente obras decorrentes de contratações que não estão sob acompanhamento de execução contratual neste Tribunal em contratos autuados, dando-se assim, uma maior abrangência na verificação desses tipos de despesas.

Esta Fiscalização Ordenada teve como escopo aferir:

- Obras contratadas e não iniciadas;
- Obras contratadas e com execução em andamento;
- Obras contratadas e paralisadas;
- Obras contratadas e concluídas.

Em tópicos mais detalhados, visando constatar a efetividade da gestão, foram verificados:

- Motivação para as obras não iniciadas e paralisadas;
- Adequação do cronograma físico-financeiro das obras;
- Numa visão preliminar se o conjunto da obra atende ao projeto básico;
- Se as obras concluídas estão em utilização e atendem à finalidade para as quais estavam destinadas.

O registro fotográfico realizado na maioria dos órgãos fiscalizados proporciona um parâmetro importante da realidade da gestão do Poder Público na realização de obras.

Os dados ora divulgados trazem a certeza de que há muito a ser feito e que as ações ordenadas implementadas pela Corte de Contas Paulista, além de subsidiar o gestor público em eventuais correções que se façam necessárias, fortalecem nossa interação com a sociedade.

Por fim, importante ressaltar que os resultados ora apresentados derivam da conjunção de esforços de uma equipe multidisciplinar, os quais permitiram que os resultados das inspeções chegassem em tempo real à Direção da Casa

Números da VIII Fiscalização Ordenada

244	Servidores do TCESP empregados na fiscalização
238	Obras fiscalizadas
213	Municípios

VIII Fiscalização Ordenada 2018

PREFEITURA MUNICIPAL DE VALINHOS - CRECHE NO BAIRRO JARDIM NOVA PALMARES II

IDENTIFICAÇÃO DO ÓRGÃO E RESPONSÁVEIS

1) Informar o nome do Município:

Resposta: Valinhos

Comentários: -

2) Informar o nome do Órgão:

Resposta: Prefeitura Municipal de Valinhos.

Comentários: -

3) Informar o nome do Dirigente do Órgão:

Resposta: Orestes Previtale Junior.

Comentários: -

4) Informar o nome do Cargo:

Resposta: Prefeito.

Comentários: -

5) Informar o número do CPF:

Resposta: 079.675.168-42.

Comentários: -

6) Informar o nome da autoridade que firmou o contrato:

Resposta: Clayton Roberto Machado (prefeito à época).

Comentários: -

7) Informar o nome do Cargo:

Resposta: Prefeito (em 2016).

Comentários: -

8) Informar o número do CPF:

Resposta: 048.623.388-01

Comentários: -

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRATO

1) Informar a modalidade de Licitação e o número do Edital e data da Homologação/Adjudicação:

Resposta: Concorrência n. 03A/2016 - homologação em 13/09/16.

Comentários: -

2) A contratação foi informada pelo órgão na seletividade ou na Fase IV do Audep?

Resposta: Sim

Comentários: -

3) Informar o nome da Contratada:

Resposta: R Weissenrieder Dias -EPP

Comentários: -

4) Informar o CNPJ da contratada:

Resposta: 03.495.291/0001-24.

Comentários: -

5) Informar o número do Contrato:

Resposta: contrato n. 082/2016

Comentários: -

6) Informar o Objeto:

Resposta: Contratação de empresa especializada de engenharia para fornecimento de material, mão-de-obra e ferramental necessário para a construção da Creche na Rua Treze, 310 , bairro Nova Palmares II em Valinhos. - Convenio FNDE

Comentários: -

7) Informar o valor total (R\$) do Contrato e eventuais aditamentos:

Resposta: R\$ 2,366,350.82

Comentários: Sendo R\$ 2.017.354,20 do contrato e R\$ 348.996,62, referente ao Termo Aditivo n. 01 que acresceu 17,30% ao inicialmente contratado.

8) Informar a data da assinatura:

Resposta: 30/09/2016

Comentários: -

9) Informar a data da Ordem de Início dos Serviços:

Resposta: 14/12/2016

Comentários: -

10) Informar o endereço completo da Obra (Via, nº, bairro, CEP):

Resposta: Rua Treze, 310 - Jd. Nova Palmares II
CEP 13275-724, Valinhos/SP

Comentários: -

11) Existem Recursos Estaduais para a execução da Obra?

Resposta: Não

Comentários: Cumpre informar que a obra, objeto desta fiscalização, é custeada com recurso municipal e federal.

11.1) Informar o Órgão Concessor:

Resposta: -

Comentários: -

11.2) Informar o Número do Convênio:

Resposta: -

Comentários: -

11.3) Informar o Data do Convênio:

Resposta: -

Comentários: -

11.4) Informar valor dos recursos recebidos pelo Município:

Resposta: -

Comentários: -

VERIFICAÇÕES

1) De acordo com a situação do cronograma físico da Obra, ela encontra-se:

Resposta: **Paralisada**

Comentários: -

1.1) Há placa de identificação da obra?

Resposta: **Sim**

Comentários: -



placa de identificação da obra

1.2) A motivação da paralisação da obra se deu por parte da:

Resposta: **Contratada**

Comentários: A paralisação se deu por falta de repasse do FNDE. Foi apresentada, quando da fiscalização, a Notificação de Paralisação de Obra assinada pelo proprietário da contratada em 27/03/18 informando que a partir de citada data a obra seria paralisada por falta de recursos.

Protocolo

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS
A/C: SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
Engº Enqº Pedro Stahl

TERMO DE CONTRATO Nº 082/2016
 OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO I - JARDIM NOVA PALMARES.

NOTIFICAÇÃO DE PARALISAÇÃO DE OBRA

Prezados Senhores,

Eu Ricardo Weissenrieder Dias, representante legal da empresa RW ENGENHARIA EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.495.291/0001-24, venho pela presente informar que extremo paralisando a obra acima epigrafada a partir do dia 27/03/2018, pelos motivos elencados abaixo:

- Obra bloqueada no sistema, último repasse do FNDE feito em 23/09/2011;
- Os valores à executar no saldo do Aditivo nº 01 de valor dependem de itens à executar no contrato original;

Tão logo sejam resolvidas essas pendências e os repasses sejam feitos retomaremos a execução da obra.

Jundiaí, 27 de março de 2018

Atenciosamente,

RW ENGENHARIA EIRELI
 Ricardo Weissenrieder Dias
 Diretor

VISTO PARA PROTOCOLIZAÇÃO
 Depº de Registro / 156
 GUIA Nº 3597/18
 EM 28/03/2018

Levy J. Dias
 Secretário de Obras

Fica Havendo Registro 3.025 - B. Jd. São Vicente - Jundiaí - SP - CEP 13.214-402
 Fone / Fax: (011) 4021-7707 - e-mail: grupo@rwengenharia.com.br
www.rwengenharia.com.br

Notificação

1.3) A paralisação está devidamente justificada?

Resposta: **Sim**

Comentários: O engenheiro Ricardo, que atendeu esta fiscalização e é responsável, atualmente, pela obra, esclareceu que o Secretário de Obras informou ao Prefeito e ao Secretário de Convenios sobre a paralisação, mas não há documento formalizado que comprove esta informação. Tampouco consta publicação na imprensa oficial.

1.3.1) Descreva sucintamente a justificativa:

Resposta: **Falta de repasse do FNDE.**

Comentários: -

1.4) Em se tratando de obra paralisada com materiais/equipamentos remanescentes, os mesmos encontram-se preservados?

Resposta: **Sim**

Comentários: Restou apenas uma estrutura metálica, pois a empresa retirou todo o material e equipamento quando da paralisação da obra, segundo informado pelo engenheiro Ricardo, atual responsável pela obra.



estruturas metálicas deixadas na obra

1.5) A obra encontra-se em estado de abandono?

Resposta: **Sim**

Comentários: -

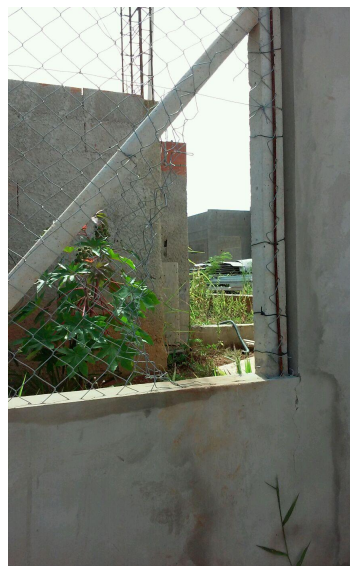
1.5.1) Descreva sucintamente o estado da obra:

Resposta: **estado de abandono, mato crescido, embora toda cercada e fechada na frente com tapumes, o alambrado na parte lateral foi danificado e há pessoas que adentram o local à noite. Não foi possível entrar na obra, pois está fechada, sendo a única passagem o buraco feito no alambrado. Segundo informou o engenheiro. Ricardo, o alambrado já foi consertado 02 vezes, mas a população destrói e invade à noite.**

Comentários: -



mato crescido



alambrado danificado



parte de trás. da obra



estado. da obra

1.6) Houve aplicação de sanções, pela Administração, por inexecução parcial ou total da obra?

Resposta: **Não**

Comentários: A paralisação se deu por falta de recursos.

1.6.1) Qual (is)?

Resposta: -

Comentários: -

1.7) Houve rescisão do contrato?

Resposta: **Não**

Comentários: Houve prorrogação de prazo por meio de Termo Aditivo n. 02, de 10/10/17 e, posteriormente, outra prorrogação, Termo Aditivo n. 03, de 02/08/18, com prazo de vigência até 13/06/19. Aproveitamos para esclarecer que também houve alteração do valor inicialmente contratado, por meio do Termo Aditivo n. 01, no percentual de 17,30%, correspondente a R\$ 348.996,62, onerando o recurso municipal.

1.7.1) A garantia contratual foi executada?

Resposta: -

Comentários: -

1.7.2) Houve assunção do objeto do contrato pela Administração?

Resposta: -

Comentários: -

1.8) Ocorreu empenhamento da despesa?

Resposta: **Sim**

Comentários: -

1.8.1) Em qual data?

Resposta: **30/09/2016**

Comentários: Em 2017 ocorreram outros empenhos, a saber: em 17/02/17 e 18/09/17

1.8.2) Qual o valor do empenho?

Resposta: **R\$ 330,228.33**

Comentários: Os demais empenhos (ocorridos em 2017) R\$ 430.521,69. Cumpre informar que desse total, R\$ 348.996,62 foi empenho de recurso municipal, referente ao Termo Aditivo n. 01 e, R\$ 81.525,07 foi empenho de recurso federal.

1.9) Ocorreram pagamentos?

Resposta: **Sim**

Comentários: -

1.9.1) Em qual data?

Resposta: **08/08/2017**

Comentários: -

1.9.2) Qual o valor do pagamento?

Resposta: **R\$ 14,073.96**

Comentários: Os demais pagamentos somam a quantia líquida de R\$ 363.244,07.

1.9.3) Informar se houve pagamentos em desacordo com as medições atestadas pela contratante:

Resposta: **Não houve pagamento em desacordo. Importa registrar que há nota fiscal apresentada, com medição aprovada pelo engenheiro responsável e pelo FNDE e ainda não paga, no valor bruto de R\$ 62.085,43.**

Comentários: -

OBSERVAÇÕES FINAIS

1) Outras ocorrências dignas de nota:

Resposta: Observamos a existência de mais de um empenho, já informado no item próprio e de mais de um pagamento, também com valor informado em item próprio. Por oportuno, cumpre informar que há previsão para breve retomada da obra, segundo informou o engenheiro Ricardo.

Comentários: -