

PROCESSO Nº 192 / 2019



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

PROCESSO Nº 192 / 2019
Vol. IV

Nº PROTOCOLO 01644/2019	CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS		
	Data/Hora Protocolo: 16/08/2019 15:17		
	Correspondência Recebida n.º 398/2019		
	Autoria: Presidência		
Assunto: COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO REF. APURAÇÃO DE IRREGULARIDADES NA APLICAÇÃO DE RECURSOS DE CONTRAPARTIDAS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS NO MUNICÍPIO DE VALINHOS			



AUTUAÇÃO

COPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link "Validar documento digital" e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

TERMO DE ABERTURA DE VOLUME

CERTIFICO E DOU FÉ, que nesta data iniciou-se o volume **IV** do processo sob nº **192/2019**, às folhas 405.

Valinhos, 20 de julho de 2020.

TamyAoki
Arquivista

Departamento de Infraestrutura e Serviços



C.M. de VALINHOS
PROC. Nº 192/2019
F.L.S. Nº 406
RESP. 4

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Ao Departamento Jurídico/Setor Legislativo

Providenciado o que competia a este setor, retorno os autos para seguimento das providências.

Valinhos, 20 de julho de 2020.

Tamy Aoki
Arquivista

Departamento de Infraestrutura e Serviços

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

TERRAPLENAGEM

COTAS DA VIA

FOLHA:

ÚNICA

OBRA:

TAC VALINHOS - ALARGAMENTO DE VIA

LOCAL:

BAIRRO:

CIDADE:

VALINHOS/SP

NOME:

PROPRIETÁRIO

Fls. Nº. 7702	Rubrica
Proc. Nº/Ano 18511/2013	

Câmara Municipal de Valinhos	
Processo nº 152/15	
Fls. 407	
Rubrica	

ESCALAS
1:500

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA EM RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

CNPJ. -
PROPRIETÁRIO
P.P.:

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESPERA PENAL QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE, EM ESPECIAL À LEI 2977/96 E 2979/96 E LEGISLAÇÃO AMBIENTAL

QUADRO DE ÁREAS

Quilan
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
AUTOR DO PROJETO CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190497378 INSCR. MUNIC. N°:2995

DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS E QUALQUER MODIFICAÇÃO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA

Quilan
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA
CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190497378 INSCR. MUNIC. N°:2995

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link "Validar documento digital" e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

GUIA, SARJETA E PAVIMENTAÇÃO

FOLHA:

ÚNICA

OBRA:
TAC VALINHOS - ALARGAMENTO DE VIA

LOCAL:

BAIRRO:

CIDADE:
VALINHOS/SP

NOME:

PROPRIETÁRIO

Fls. Nº **7793** Rubrica Proc. Nº/Ano **285M/2013**Câmara Municipal de Valin
Processo nº **1921/1**
Fls. **408**
Rubrica ESCALAS
1:500

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA EM RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

CNPJ. -
PROPRIETÁRIO
P.P.:

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESPERA PENAL QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE, EM ESPECIAL À LEI 2977/96 E 2979/96 E LEGISLAÇÃO AMBIENTAL

QUADRO DE ÁREAS

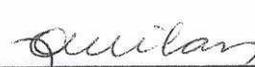
QUADRO DE ÁREAS

ALARGAMENTO

GUIA PROJETADA=122,50m²

GUIA E SARJETA A DEMOLIR

MURO DE ARRIMO

 PAVIMENTAÇÃO LEITO COMPLETO
=460,70m² CALÇADA EXECUTAR=238,10m² COMPLEMENTO DE PAVIMENTO
=694,00m² CALÇADA A DEMOLIR = 258,19m²
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
AUTOR DO PROJETO CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190467378 INSCR. MUNIC. N°:2995

DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS E QUALQUER MODIFICAÇÃO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA


HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA
CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190467378 INSCR. MUNIC. N°:2995

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse http://e-processo.tce.sp.gov.br - link 'validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

DRENAGEM PLUVIAL

AJUSTE, REMOÇÃO E EXTENSÃO DE REDE

FOLHA:

ÚNICA

OBRA:
TAC VALINHOS - ALARGAMENTO DE VIA

LOCAL:

BAIRRO:

CIDADE:
VALINHOS/SP

NOME:

PROPRIETÁRIO

Fis. Nº	17941	Rubrica	
Proc. Nº/Ano	18 517/2013		

Câmara Municipal de Valinhos	
Processo nº	132113
Fis.	905
Rubrica	

ESCALAS
1:200

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA EM RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

CNPJ. -
PROPRIETÁRIO
P.P.:

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESPERA PENAL QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDÍLÍCIA VIGENTE, EM ESPECIAL À LEI 2977/96 E 2979/96 E LEGISLAÇÃO AMBIENTAL

QUADRO DE ÁREAS

Quilan
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
AUTOR DO PROJETO CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190497378 INSCR. MUNIC. Nº:2995

DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS E QUALQUER MODIFICAÇÃO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA

Quilan
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA
CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190497378 INSCR. MUNIC. Nº:2995

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

PROJETO ESTRUTURAL - MURO DE ARRIMO

FOLHA:

ÚNICA

OBRA:
TAC VALINHOS - ALARGAMENTO DE VIA

Fls. Nº. 7795 Rubrica [assinatura]
Proc. Nº/Ano 18500/2013

LOCAL:

BAIRRO:

CIDADE:
VALINHOS/SP

NOME:

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 1931/13
Fls. 410
Rubrica [assinatura]

PROPRIETÁRIO

ESCALA
INDICADA

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA EM RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

CNPJ. —
PROPRIETÁRIO
P.P.:

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESPERA PENAL QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE, EM ESPECIAL À LEI 2977/96 E 2979/98 E LEGISLAÇÃO AMBIENTAL

QUADRO DE ÁREAS

QUADRO DE ÁREAS

Quilan
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
AUTOR DO PROJETO CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190497378 INSCR. MUNIC. N°:2995

DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS E QUALQUER MODIFICAÇÃO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA

Quilan
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA
CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
INSCR. MUNIC. N°:2995

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGOSHIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse http://e-processo.tce.sp.gov.br - link 'validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

PENA	ESPESES	COR
1	0.09	7
2	0.20	7
3	0.30	7
4	0.40	7
5	0.50	7
6	0.60	7
7	0.70	7
RESTANTE	0.18	COLOR

PROJETO ESTRUTURAL - MURO DE ALA

FOLHA:

ÚNICA

OBRA:
TAC VALINHOS - ALARGAMENTO DE VIA

Fis. Nº	1796	Rubrica	
Processo	78517/2013		

LOCAL:

BAIRRO:

CIDADE:
VALINHOS/SP

NOME:

PROPRIETÁRIO

Câmara Municipal de Valinhos	
Processo nº	1921/13
Fis.	411
Rubrica	

ESCALA
INDICADA

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA EM RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

CNPJ. -
PROPRIETÁRIO
P.P.:

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESPERA PENAL QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE, EM ESPECIAL À LEI 2977/96 E 2979/96 E LEGISLAÇÃO AMBIENTAL

QUADRO DE ÁREAS

QUADRO DE ÁREAS

*Quilan***HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.**
AUTOR DO PROJETO CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
ART: 28027230190497378 INSCR. MUNIC. Nº:2995

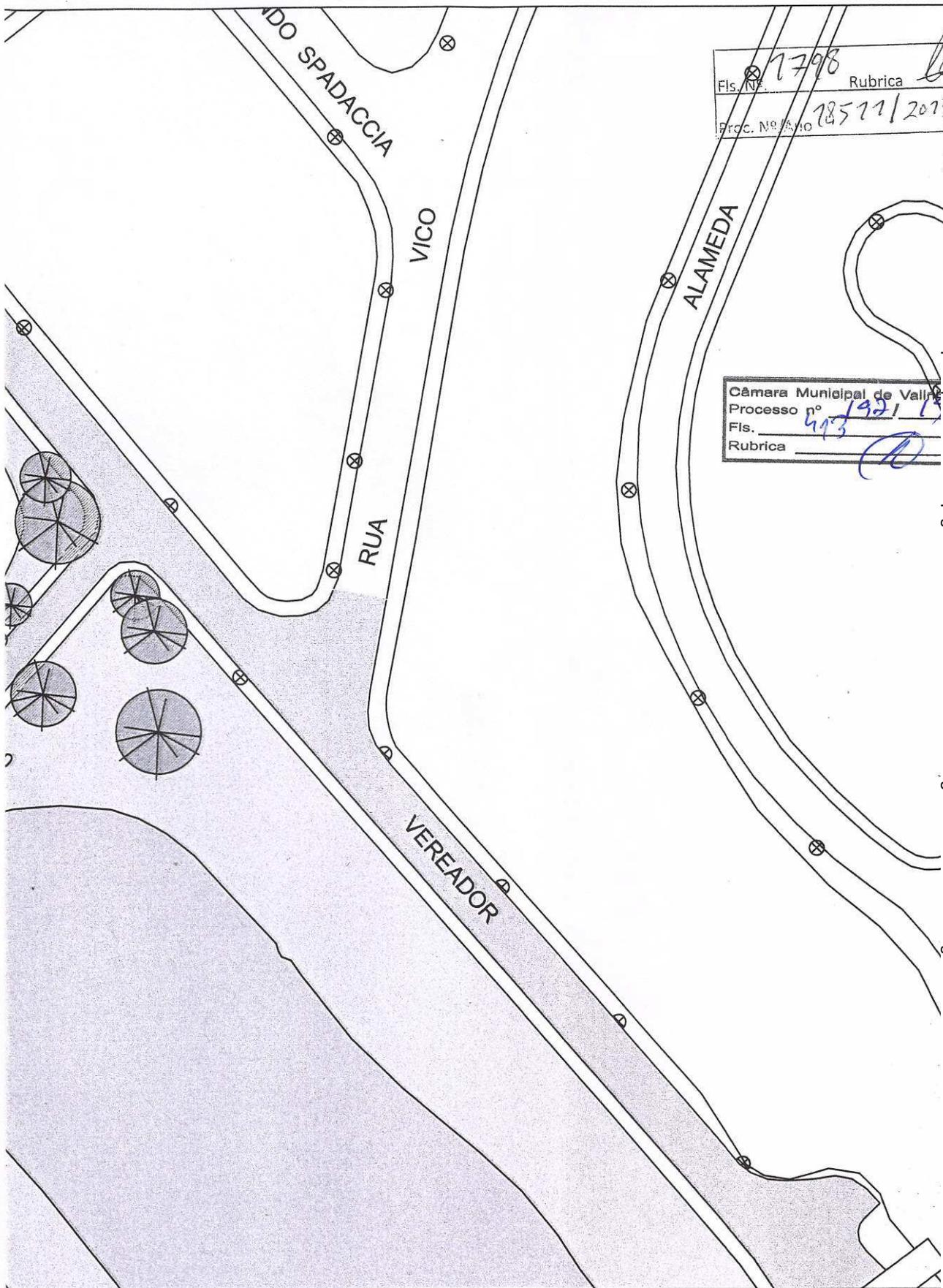
DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS E QUALQUER MODIFICAÇÃO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA

*Quilan***HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.**
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA
CREA: 0210002
P.P.: ENG. CIVIL PAULO TADEU MILAN CREA: 060130843-1
INSCR. MUNIC. Nº:2995

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGOSHIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse http://e-processo.tce.sp.gov.br - link 'validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

24

PENA	ESPES.	COR
1	0.09	7
2	0.20	7
3	0.30	7
4	0.40	7
5	0.50	7
6	0.60	7
7	0.70	7
RESTANTE	0.18	COLOR



Fis. Nº 17798
 Rubrica
 Proc. Nº 78577/2013

Câmara Municipal de Valinhos
 Processo nº 1921/13
 Fis. 493
 Rubrica

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original
 acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

SUPP
 SEÇÃO DE URBANISMO E PROJETOS PÚBLICOS

ASSUNTO: ESTUDO PARA ALARGAMENTO DE VIA PÚBLICA SEM DENOMINAÇÃO - CLT (CENTRO DE LAZER DO TRABALHO)
 Local: Entre a Avenida Altino Gouveia e Rua Vereador Walter Obmer Woelzke - Bairros CECAP e Pinheiro - Valinhos

CONTEÚDO: SITUAÇÃO ATUAL

ELABORAÇÃO: GIOVANI GABRIELLI
 ARQUITETO

DIRETOR: NIVALDO JOÃO MICHELINI
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO

SECRETÁRIA: MARIA SILVIA PREVITALE
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

PROC. ADM. —

MEMORIAL DESCRITIVO —

ESCALA 1/1000

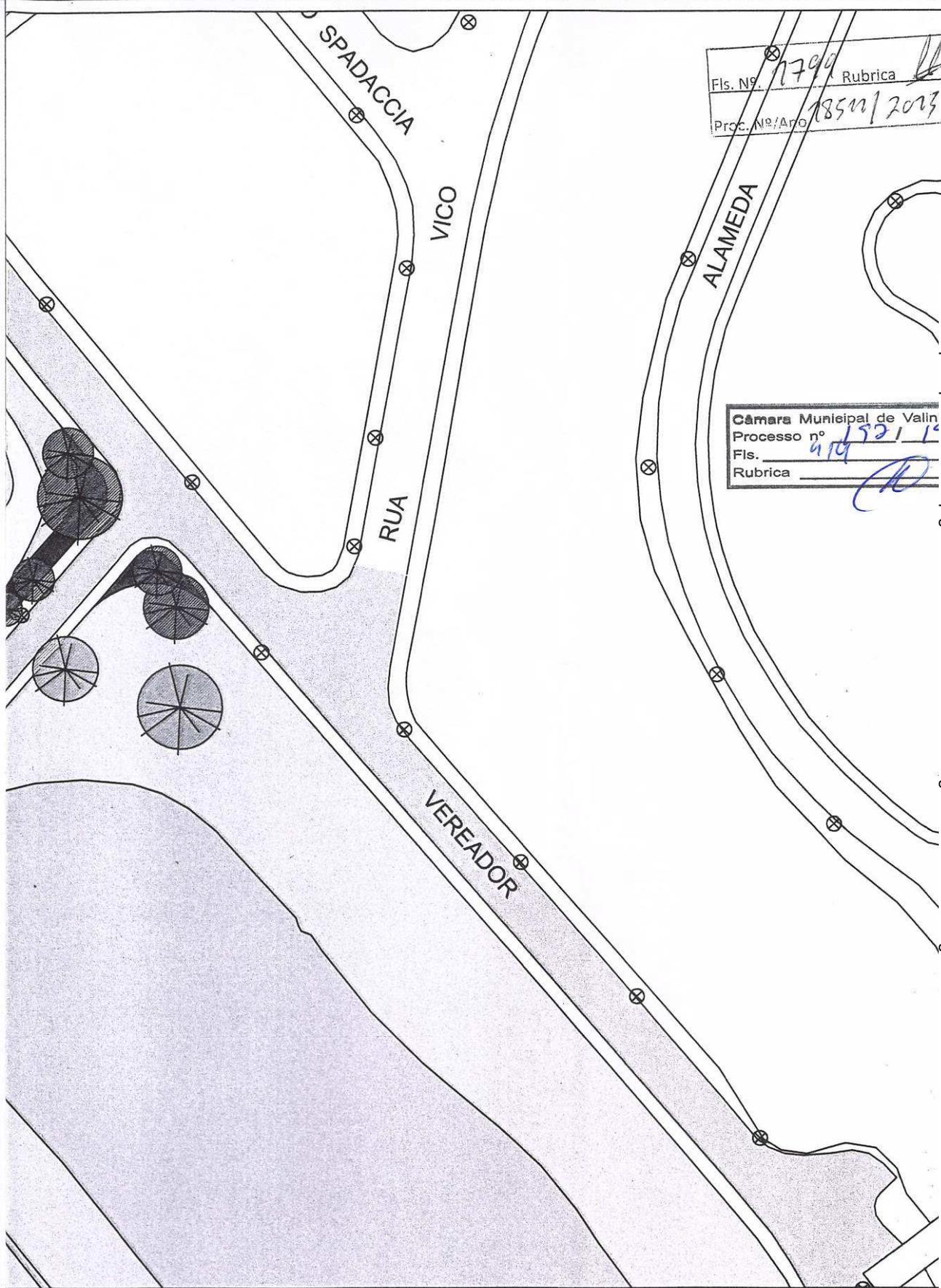
DATA 26/04/2017

ORIGINAL

21/17

S.U.P.P. - D.U. - S.P.M.A.
 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS

FL. 02/05



Fls. Nº. 1799 Rubrica
 Proc. Nº/Argo 18501/2013

Câmara Municipal de Valinhos
 Processo nº 18501/13
 Fls. 1799
 Rubrica

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinaturas e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

SUPP
 SEÇÃO DE URBANISMO E PROJETOS PÚBLICOS

ASSUNTO
 ESTUDO PARA ALARGAMENTO DE VIA PÚBLICA SEM DENOMINAÇÃO - CLT (CENTRO DE LAZER DO TRABALHO)
 Local: Entre a Avenida Altino Gouveia e Rua Vereador Walter Obmer Woelzke - Bairros CECAP e Pinheiro - Valinhos

CONTEÚDO: INTERVENÇÃO

ELABORAÇÃO: GIOVANI GABRIELLI
 ARQUITETO

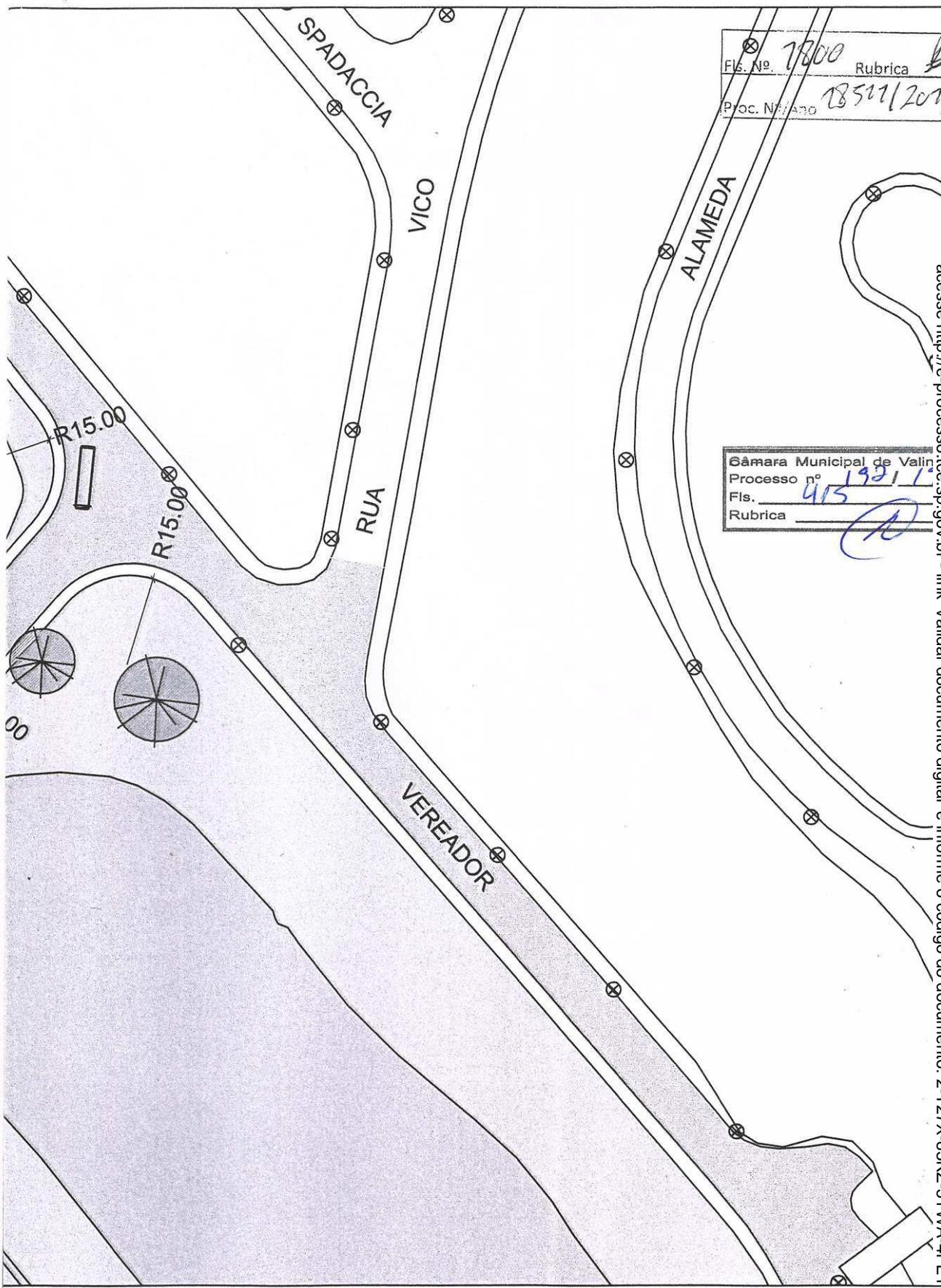
DIRETOR: NIVALDO JOÃO MICHELINI
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO

SECRETÁRIA: MARIA SILVIA PREVITALE
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

PROC. ADM. -/-
 MEMORIAL DESCRITIVO -/-
 ESCALA 1/1000
 DATA 26/04/2017

S.U.P.P. - D.U. - S.P.M.A.
 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS

ORIGINAL
 21/17



Fls. Nº. 2800 Rubrica
 Proc. Nº. 18511/2017

Câmara Municipal de Valinhos
 Processo nº 19911
 Fls. 415
 Rubrica

COPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original
 acesse <http://e-processo.ice.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

SUPP
 SEÇÃO DE URBANISMO E PROJETOS PÚBLICOS

ASSUNTO
 ESTUDO PARA ALARGAMENTO DE VIA PÚBLICA SEM DENOMINAÇÃO - CLT (CENTRO DE LAZER DO TRABALHADOR)
 Local: Entre a Avenida Altino Gouveia e Rua Vereador Walter Obmer Woelzke - Bairros CECAP e Pinheiro - Valinhos /

CONTEÚDO: SITUAÇÃO PRETENDIDA

ELABORAÇÃO: GIOVANI GABRIELLI
 ARQUITETO

DIRETOR: NIVALDO JOÃO MICHELINI
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO

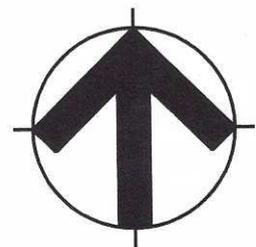
SECRETÁRIA: MARIA SILVIA PREVITALE
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

PROC. ADM. —
 MEMORIAL DESCRITIVO —
 ESCALA 1/1000
 DATA 26/04/2017

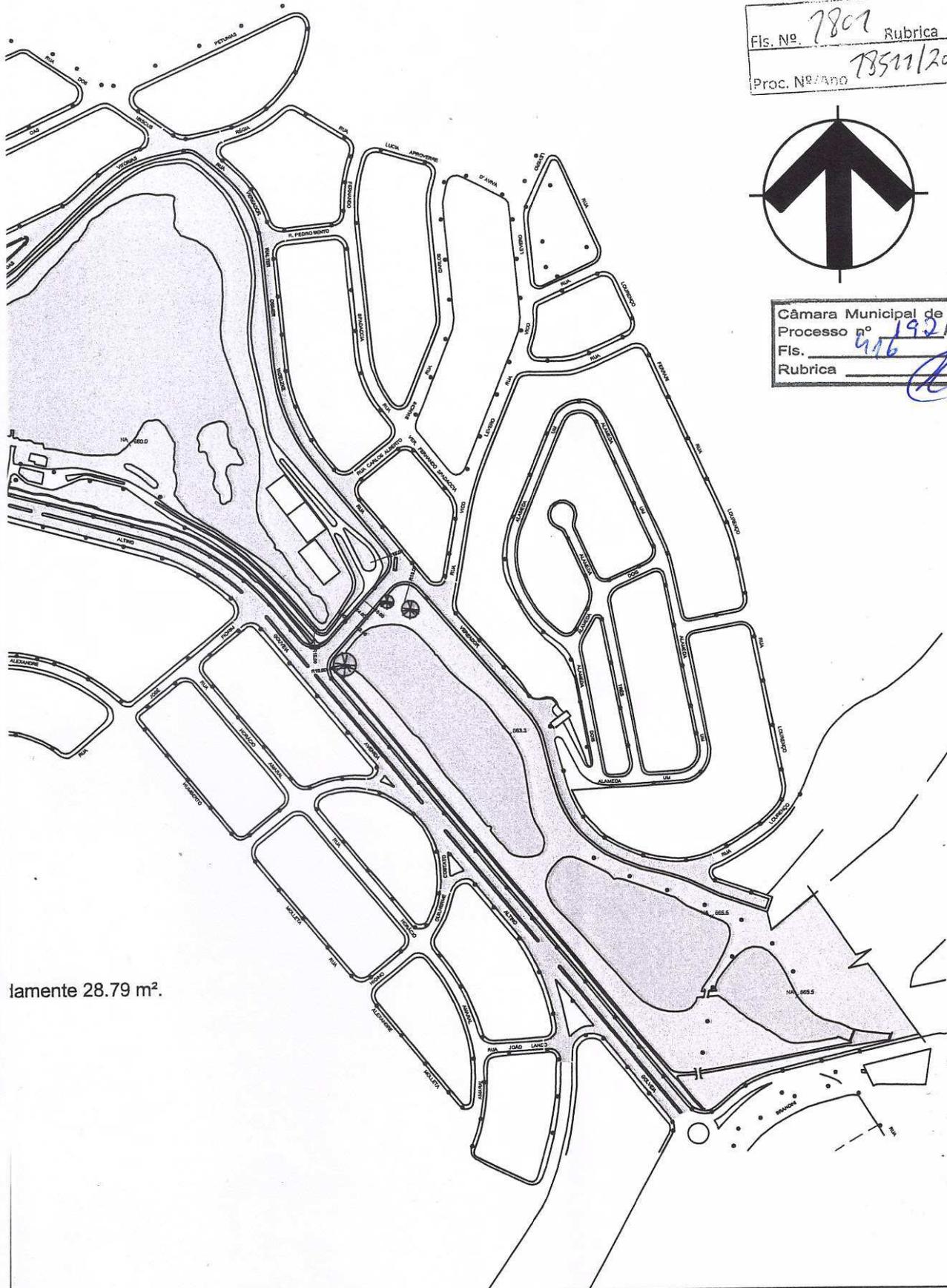
S.U.P.P. - D.U. - S.P.M.A.
 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS

ORIGINAL
 21/17
 FL 04/05

Fls. No. 7807 Rubrica
 Proc. Nº/Ano 18511/2013



Câmara Municipal de Valinhos
 Processo nº 1921
 Fls. 476
 Rubrica



lamente 28.79 m².

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinaturas e/ou ver o arquivo Original acesse <http://e-processo.tce.sp.gov.br> - link 'Validar documento digital' e informe o código do documento: 2-127X-83KZ-5YWA-4FE1

SUPP
 SEÇÃO DE URBANISMO E PROJETOS PÚBLICOS

ASSUNTO
 ESTUDO PARA ALARGAMENTO DE VIA PÚBLICA SEM DENOMINAÇÃO - CLT (CENTRO DE LAZER DO TRABALHO)
 Local: Entre a Avenida Altino Gouveia e Rua Vereador Walter Obmer Woelzke - Bairros CECAP e Pinheiro - Valinhos

CONTEÚDO: IMPLANTAÇÃO GERAL
 ELABORAÇÃO: GIOVANI GABRIELLI ARQUITETO
 DIRETOR: NIVALDO JOÃO MICHELINI DEPARTAMENTO DE URBANISMO
 SECRETÁRIA: MARIA SILVIA PREVITALE SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

PROC. ADM. _____
 MEMORIAL DESCRIT. _____
 ESCALA 1/5000
 DATA 26/04/2017

S.U.P.P. - D.U. - S.P.M.A.
 PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS

ORIGINAL
 21/17

50/05 FL.

PROJETO COMPLETO

FOLHA
ÚNICA

OBRA: REFORMA - SALA INFORMÁTICA GUARDA MUNICIPAL / SALA JUNTA MILITAR / VESTIÁRIO GUARDA MUNICIPAL

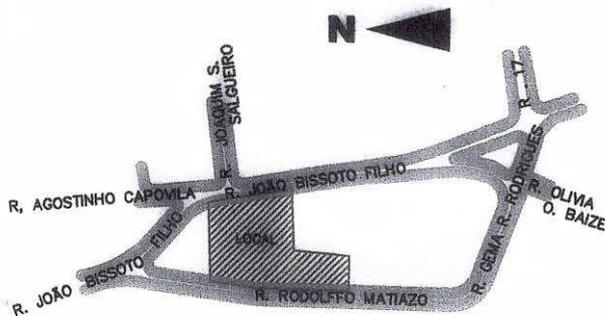
LOCAL: R. JOÃO BISSOTO FILHO, 600 - JARDIM BOM RETIRO VALINHOS - SP.

PROPR.: PREFEITURA MUNICIPAL DE VALINHOS

Fls. Nº	1747	Rubrica	
Proc. Nº/Ano	28509/2019		

ESCALA : INDICADAS

SITUAÇÃO SEM ESCALA:



Câmara Municipal de Valinhos	Processo nº	1921/19
Fls.	917	
Rubrica		

PROPR: PREFEITURA MUNICIPAL DE VALINHOS
CNPJ: 048.623.388-01

NOME
RG:
CPF:

Paulo Tadeu Milan

PROJETO: PAULO TADEU MILAN
CAU/CREA: 060130843-1
RRT/ART:

P.A.:
ORIGINAL SUPP/SPMA:
MEMORIAL SUPP/SPMA:

ÁREAS (M²)

ÁREA TOTAL (REFORMA) 62,80m²

Paulo Tadeu Milan

ENG: PAULO TADEU MILAN
RESPONSÁVEL TÉCNICO